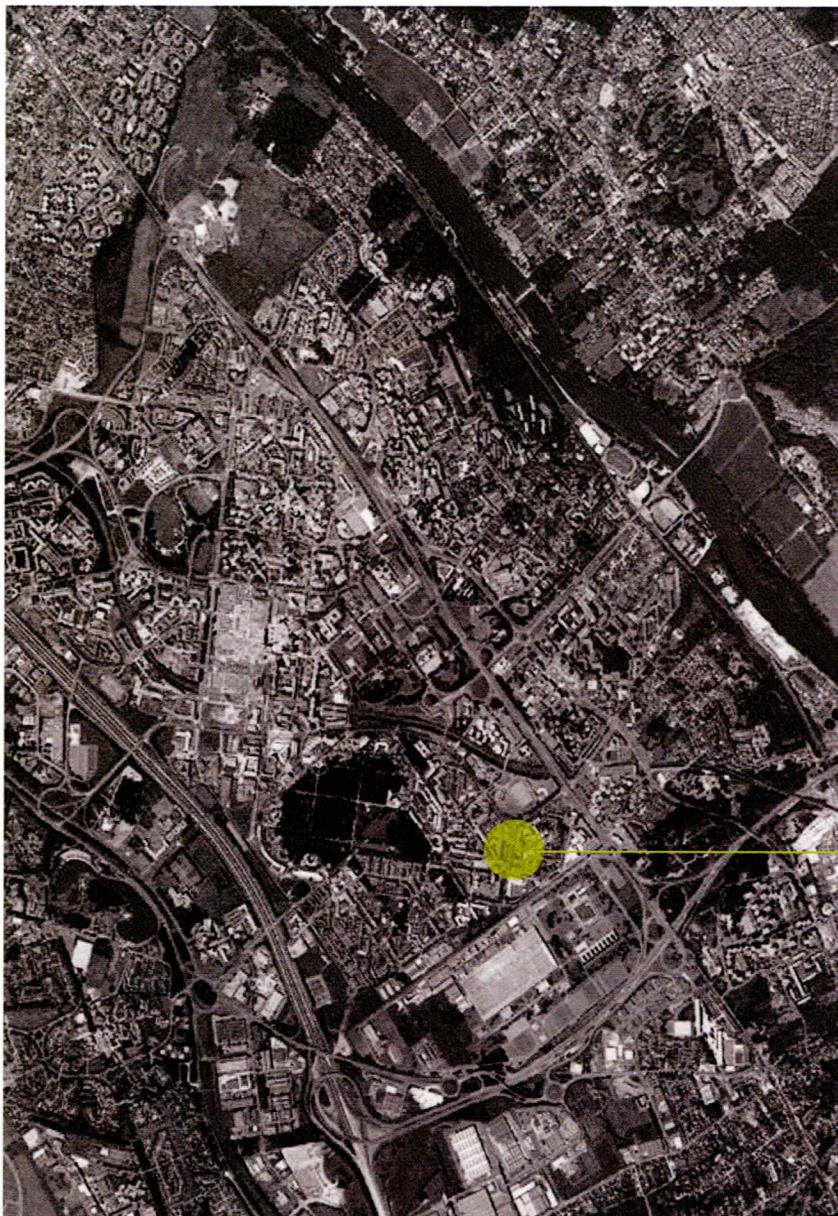


Place de la Commune Quartier des Epinettes Evry



Situation dans la ville



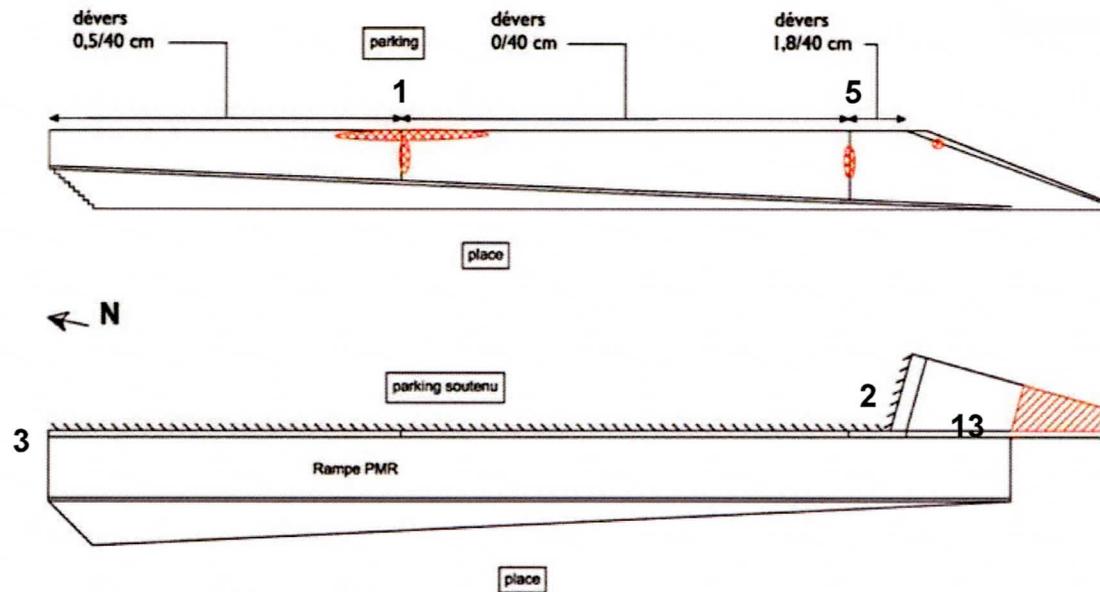
Etat des Lieux



- ✓ Complexité et multiplicité des formes urbaines, des structures architecturales, des axes de circulations piétonnes: **difficulté de lisibilité du site.**
- ✓ **Peu de lien visuel entre place haute et basse:** opacité des structures en béton
- ✓ **Aspect vétuste du site:** sols dégradés, gardes corps rouillés, peintures murales décrépies, déversement du mur



Etat des Lieux_inspection détaillée du mur de soutènement



**EVRY - ECG 9
planche n°1
mur place de la commune**



3-extrémité Ouest du mur principal : béton fissuré



4-face Sud-Est, déversement vu depuis la tête



1- décrochement entre le mur central et le mur Ouest vu depuis la rampe

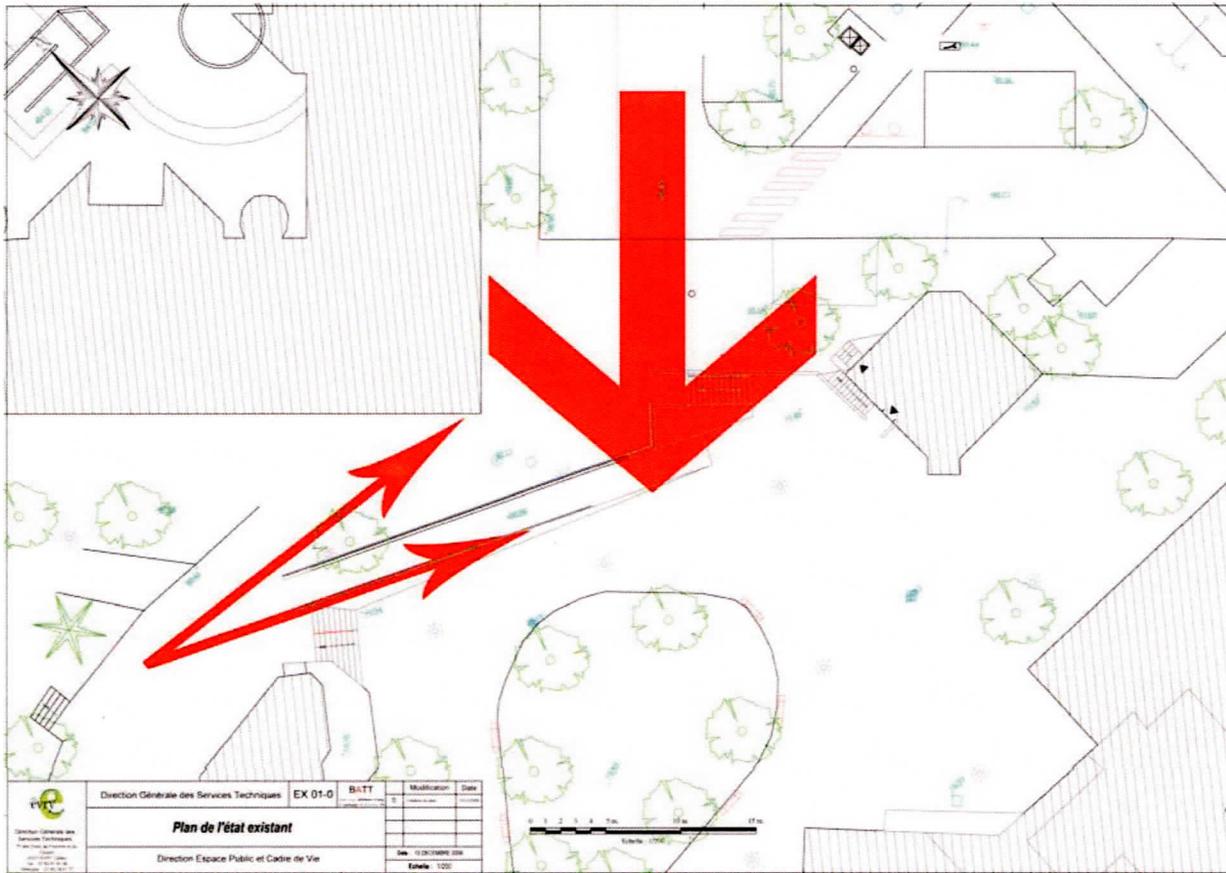


2- fixation de la lisse métallique à réparer



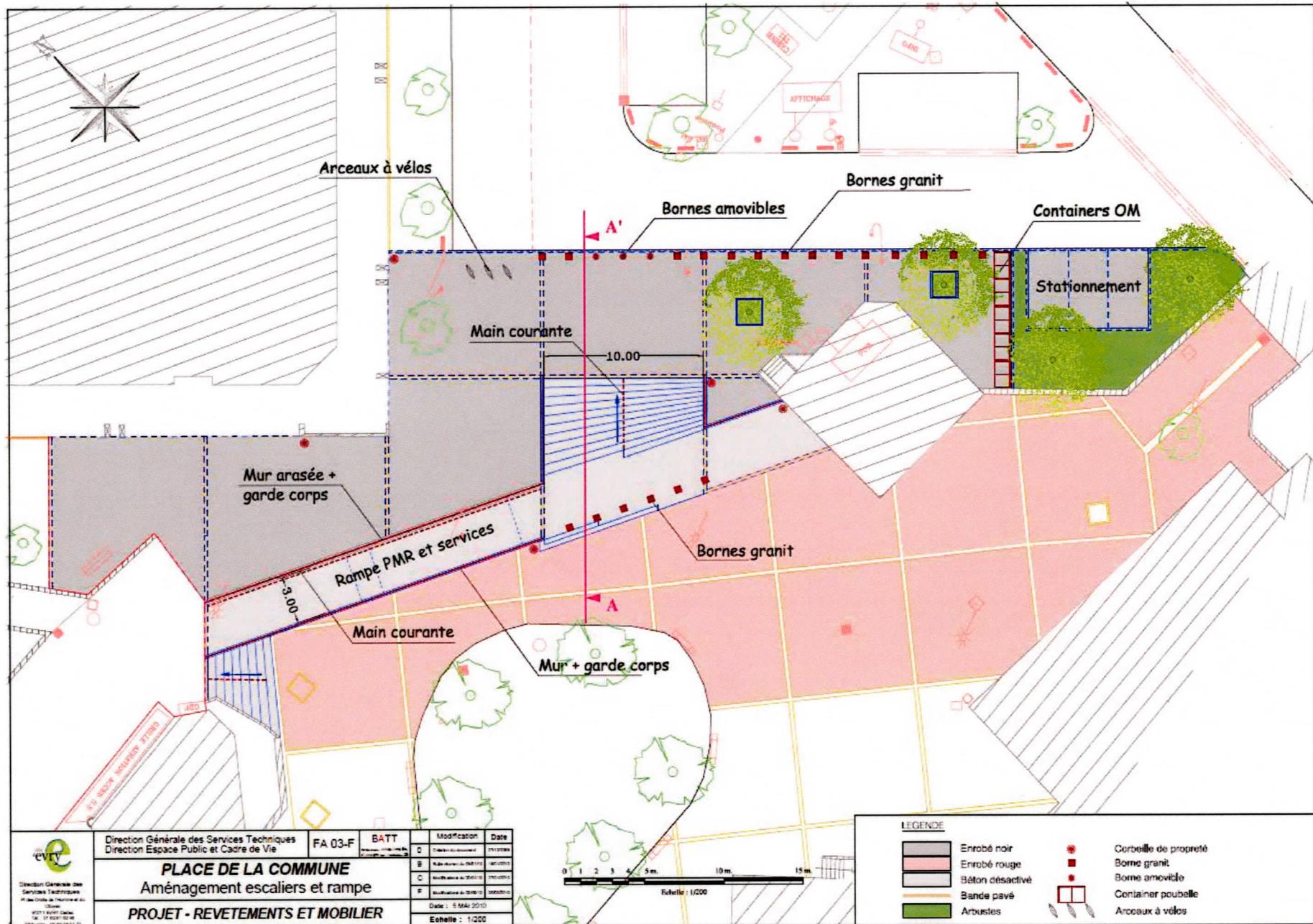
5-déversement mur triangulaire vu depuis la rampe PMR

Orientations d'Aménagement

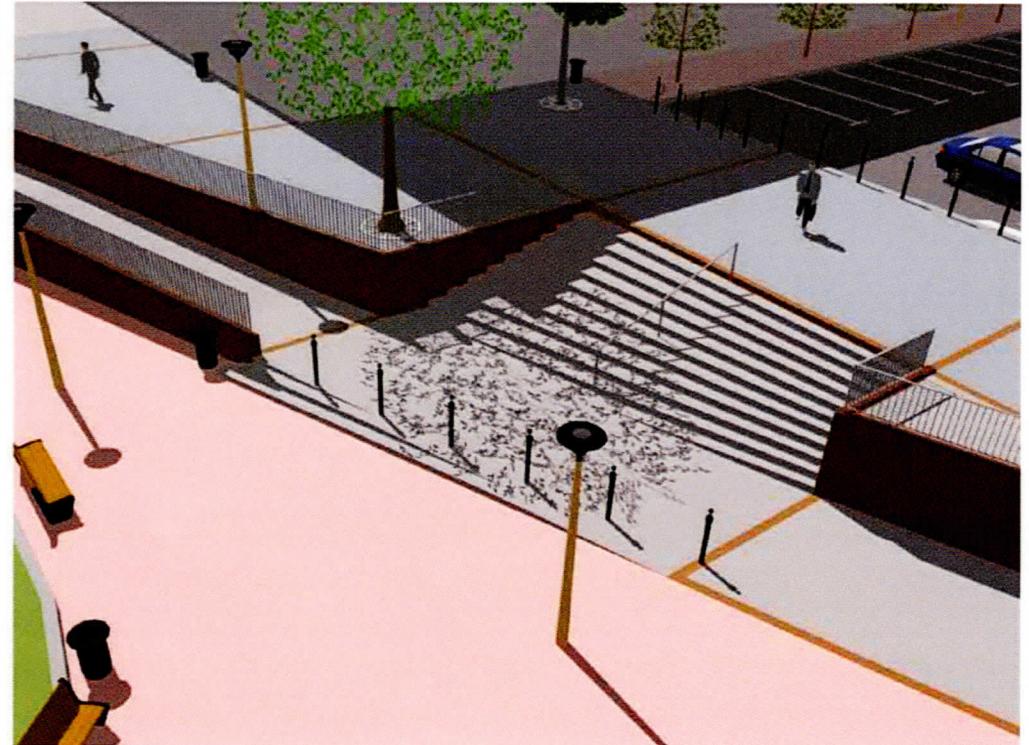


- ✓ **Rétablir une continuité entre place haute et place basse:**
 - ✓ Simplification et réduction du nombre accès,
 - ✓ Continuité physique (grand emmarchement)
 - ✓ Continuité visuelle (barreaudages: transparence visuelle)
- ✓ **Conserver un accès pour la maintenance du site**
- ✓ **Création d'une rampe PMR aux normes handicapés, adaptation des matériaux aux PMR (contrastes visuels + bandes podotactiles + mobilier urbain: potelets têtes blanches, double main courante)**
- ✓ **Réfection de l'ouvrage en lien avec l'inspection détaillée du mur de soutènement**

Proposition d'Aménagement



Proposition d'Aménagement



Communication: panneau de communication

Notre ville change ! Réaménagement de la place de la Commune



Début des travaux : novembre 2010
Durée prévisionnelle : 4 mois
Maîtrise d'œuvre : Ville d'Evry
Conducteur des travaux : BATT
Montant des travaux : 380 000 euros HT
Financement : Contrat Urbain de Cohésion Sociale (CUCS) - Ville d'Evry
Nature des travaux : création d'un grand escalier reliant la place haute à la place basse, réfection des sols et ajout de mobilier urbain



Communication: journal municipal, 2010

PLACE DE LA COMMUNE

Un espace plus ouvert sur la Ville

La création d'un grand escalier changera bientôt le visage de la place de la Commune. Détails des travaux.



Créer plus de fluidité et un lien naturel entre la partie haute et la partie basse de la place de la Commune, grâce à la création d'un grand escalier, rénover les sols, installer de nouveaux mobiliers urbains et modifier les places de stationnement... Tels sont les travaux en cours de réalisation sur la place de la Commune, depuis le début du mois de novembre. Une transformation en profondeur, fruit d'une étude menée par un bureau d'études techniques missionné par la Ville d'Evry et l'Atelier de travail urbain du Conseil de quartier des Epluettes. Ces différents travaux devraient amener plus de cohérence entre les deux niveaux de la place, dont la partie basse était, jusqu'ici, trop exclavée au cœur du quartier. En créant une ouverture, l'objectif est donc de

donner de la visibilité et une sensation d'espace dans ce secteur. Pour assurer la sécurité des piétons et des habitants du quartier, une partie de la contre-allée de la rue Henri Rochefort sera réduite dans la largeur, les circulations piétonnes seront redéfinies, des places de stationnement seront supprimées, ainsi que l'accès des véhicules par la borne automatique. Cette réorganisation provisoire a été établie en concertation avec le Conseil de quartier et les commerçants de la place. Si les conditions climatiques le permettent, les travaux devraient être achevés pour le mois de février 2011. Le budget global des travaux, financés par la Ville et le Contrat Urbain de Cohésion Sociale (CUCS) est de 380 000 euros •

+ d'info
Tél : 01 60 91 61 90

Le site après travaux



Avant / après travaux

